

Raadsvoorstel



Agendapunt	'Parkeren Tiel aan de Oost-Zuid kant
Raadsvergadering	25 februari 2026
Portefeuillehouder	F. Groen
Begrotingsprogramma	Leefomgeving
Onderwerp	'Parkeren Tiel aan de Oost-Zuid kant'
Zaak/document nr.	2373711

Besluit om:

1. De huidige 35 parkeerplaatsen op de Waalkade te herpositioneren, 40 extra parkeerplaatsen permanent toe te voegen en 129 parkeerplaatsen aan te leggen en in te richten als overloopgebied bij piekmomenten.
2. Het uit te breiden parkeergedeelte in te richten volgens dezelfde kwaliteitseisen als die bij de herinrichting Waalkade Fase 1 zijn toegepast.
3. De totale inrichtingskosten à € 539.000,00 te dekken uit de algemene reserve.

Inleiding

De gemeente Tiel werkt aan de toekomst van de Waalplaat en Waalkade. Deze plekken zijn onderdeel van de Waalzone, die als kansrijk ontwikkelgebied is benoemd in de onlangs vastgestelde Toekomstvisie Tiel 2040. Voor de Waalzone maken we één integraal plan waarin we de gewenste lange termijn ontwikkeling vormgeven. Dit project krijgt een plek in het uitvoeringsprogramma Schaalsprong dat we ontwikkelen. In het uitvoeringsprogramma beschrijven we hoe we de verschillende potentiële ontwikkellocaties voor woningbouw gefaseerd verder uitwerken. De raad wordt hierover geïnformeerd zodra het uitvoeringsprogramma gereed is.

Op dit moment spelen er echter twee dossiers, die vragen om een oplossing op de korte termijn.

- de inrichting van de ondergrond van de Waalplaat waar afwatering een groot probleem is.
- een parkeeroplossing op de Waalkade om te voldoen aan de parkeerbehoefte aan de Oost-Zuid zijde van Tiel. Ons voorstel is om twee maatregelen op korte termijn te nemen.

De commissie van 19 maart 2025 heeft als aandachtspunt meegegeven, om deze 2 dossiers uit elkaar te trekken, waarbij de voorkeur tot uiting komt voor een inrichting van de Waalkade die geschikt is voor evenementen, deels voor parkeren, met een groene uitstraling.

Daarom komen we nu met 2 voorstellen naar het college en de raad : één voorstel om te starten met een tijdelijke proef om de ondergrond van de Waalplaat verticaal te draineren en één dat gaat over het realiseren van 40 extra permanente parkeerplekken op de Waalkade en het aanbrengen van cortenstalen plantenbakken en lichtmasten op hetzelfde kwaliteitsniveau als eerder gebruikt bij de realisatie van de Waalkade (fase 1).

De motie ziet op Parkeren aan de Oost-Zuidkant. De Santwijkse Poort is echter geen optie, want De Santwijkse Poort is formeel een ontwikkelgebied en uit de Parkeerbalans blijkt, dat het parkeergebruik van de Santwijkse poort minder in trek is bij inwoners en bezoekers.

Aan u wordt nu gevraagd om in te stemmen met de herpositionering van de 35 huidige parkeerplaatsen op de Waalkade, het permanent toevoegen van 40 extra parkeerplaatsen en het aanleggen van 129 parkeerplaatsen en deze in te richten als overloopgebied bij piekmomenten". (zie tekening bijlage 1)
Deze parkeerplaatsen in te richten volgens dezelfde kwaliteitseisen, zoals die zijn toegepast bij de herinrichting van de Waalkade (fase 1).

Beoogd effect

Het realiseren van extra parkeermogelijkheid aan de Oost-Zuidzijde van Tiel om de loop naar het centrum, aan deze zijde meer in balans te brengen en de druk op de parkeervoorzieningen met name bij piekmomenten, te verminderen.

Toekomstvisie Tiel

'Gericht investeren in kwaliteit openbare ruimte en een aantrekkelijk centrum'.

Collegeprogramma of programmabegroting

Programmabegroting 2026-2029: 'We creëren een goede parkeerbalans in en rondom de binnenstad, waarbij we rekening houden met toekomstige ontwikkelingen binnen dit gebied'.

Global goals

Draagt bij aan Global Goal 11, 'Duurzame steden en gemeenschappen'.

Argumenten

1.1 Op de Waalkade kunnen relatief snel en goedkoop extra parkeerplaatsen worden toegevoegd.

Op het beoogde deel zijn reeds 35 parkeerplaatsen ingericht. Deze plaatsen worden weinig gebruikt en dat ligt aan de positionering ervan. Er is ruimte om deze 35 parkeerplaatsen anders te positioneren, waardoor het aantrekkelijker wordt deze te gebruiken. Samen met de aanleg en inrichting van 40 extra permanente plaatsen zijn er permanent 75 plaatsen beschikbaar. In hetzelfde project kunnen 129 plekken als overloopgebied worden gemaakt. Bij piekmomenten zijn er dan dus 204 extra plaatsen beschikbaar.

1.2 Er kunnen slechts 40 extra permanente parkeerplaatsen worden toegevoegd.

Stikstofberekeningen zijn bepalend voor de haalbaarheid van extra permanente parkeerplaatsen. Uit stikstofberekeningen blijkt dat er op de Waalkade maximaal 40 extra permanente parkeerplaatsen kunnen/mogen worden gerealiseerd.

1.3 Uitbreiding van parkeren op de Waalkade kan rekenen op breed draagvlak.

Tot 2017 werd er op dit deel van de kade geparkeerd. Tot 2011 was dit onbetaald parkeren. Hier wordt in reacties van inwoners op het onderwerp nog regelmatig op teruggegrepen. De Waterpoort fungeerde als toegang tot de stad, over het plein. Bij het verdwijnen van de parkeergelegenheid in 2017 is een petitie gehouden om hier parkeerplaatsen te behouden. Deze petitie kreeg zo'n 1.800 ondertekenaars. Sinds het invoeren van betaald parkeren en het verplaatsen van het parkeren van de Waalplaat naar de Westluidense poort, geven ondernemers van het horecaplein aan dat de toestroom van bezoekers aan de binnenstad, is veranderd. De 'loop' door de Waterpoort is goeddeels komen te vervallen en dat heeft invloed op de weekmarkt en op het bezoek aan het 'horecaplein'. De vraag om met extra parkeerplaatsen die loop door de Waterpoort (deels) te herstellen leeft sterk. Het onderwerp is vaak aan de orde gekomen in de media, in gesprekken met 'Hart van Tiel' en in het kader van de toekomst van de warenmarkt. Begin 2025 is een nieuwe petitie gestart met als doel een verharde Waalkade om op te parkeren. Onder deze petitie hebben 137 ondernemers van de binnenstad hun handtekening gezet. Hierover is op 19 maart 2025 ingesproken tijdens de besluitvormende commissie. In een werksessie met ondernemers, pandeigenaren en andere stakeholders over het verbeteren van de economische vitaliteit van het horecaplein (27

november 2025) kwam het parkeren op de Waalkade weer als meest prangende wens naar voren.

1.4 Er wordt rekening gehouden met toekomstige ontwikkelingen.

Als in de toekomst de haven wordt ontwikkeld en er aanlegmogelijkheden voor (rivier)cruiseschepen wordt gerealiseerd, bieden de extra parkeerplaatsen gelegenheid om op- of over te stappen. Om het parkeren veiliger en aantrekkelijker te maken wordt verlichting toegevoegd aan de randen van het terrein. Tiel vergroot daarmee de gastvrijheid ten aanzien van bezoekers.

1.5 Extra parkeercapaciteit aan de Waalkade kan helpen ondercapaciteit elders in de gemeente te ondervangen.

Het parkeeronderzoek (de Parkeerbalans) laat vooral aan de kant van Burgemeester Hasselmanplein zien dat door de toekomstige ontwikkelingen daar de bezettingsgraad oploopt. Dit zou in de toekomst kunnen worden ondervangen door aan Oost-Zuid kant van Tiel extra parkeerplaatsen aan te leggen. Door een goed parkeerverwijssysteem zouden we het parkeren in Tiel beter kunnen reguleren. Om dit goed uit te werken is meer tijd nodig.

1.6 Extra parkeerplaatsen verlichten de parkeerdruk op piekmomenten.

Tijdens de grotere evenementen op de evenementenkalender zoals het 'Dickens-festijn', 'Tiel pakt uit' (4x per jaar), en de 'Betuwse Fruitrit', maar ook op drukbezette momenten in Theater Agnietenhof loopt de parkeerdruk op. In overleg met Hart van Tiel en de Agnietenhof kan het overlooptgebied worden opengesteld zodat die druk op piekmomenten afneemt.

1.7 De extra parkeerplaatsen geven een stevige ondergrond aan dit deel van de Waalkade

De drassigheid van de Waalkade is een belemmering voor het gebruik. Zeker voor evenementen als Appelpop en Fruitcorso biedt een stabiele ondergrond die minder weersafhankelijk is meer zekerheid.

2.1 Met de eerdere herinrichting heeft de Waalkade meer kwaliteit en een betere uitstraling gekregen.

Bij de herinrichting van de Waalkade in fase 1 zijn kwaliteitseisen gehanteerd voor de inrichting van de Waalkade en het kwaliteitsniveau van de verlichting. Deze kan doorgezet worden in het nieuwe parkeergedeelte door het toepassen van 20 van dezelfde boombakken van Cortextstaal en 6 stuks hoogwaterbestendige openbare verlichting.

Kanttekeningen

1.1 Er is geen directe noodzaak tot uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen.

Het parkeeronderzoek (parkeerbalans) laat zien dat de maximale bezettingsgraad van het onderzoeksgebied 65% bedraagt. Hieruit blijkt dat er momenteel geen structureel tekort is aan parkeerplaatsen en dus ook niet aan de Oost-Zuid kant van Tiel. In de praktijk zien we bij druk bezochte evenementen en voorstellingen wel zoekverkeer ontstaan.

1.2 Er zijn mogelijke alternatieven om bij piekmomenten de restcapaciteit te benutten

Het parkeeronderzoek laat een maximale bezetting zien van 65%. Dat betekent dat er een restcapaciteit van 35% is om piekmomenten op te vangen. Dat kan bijvoorbeeld door:

- Het inrichten van een parkeerverwijssysteem
- Draaien aan de knop 'vrij te houden voor abonneementhouders in de Westluidense Poort
- Differentiatie in parkeertarieven

Het inrichten van een parkeerverwijssysteem en tariefdifferentiatie vergt nader onderzoek. Het draaien aan de knop in de WLP wordt reeds doorgevoerd.

1.3 Het realiseren van extra parkeerplaatsen gaat in tegen eerdere beleidskeuzes.

Er is door de raad in het verleden bewust gekozen voor het verruilen van de parkeergelegenheid op de Waalplaat voor de garage Westluidense Poort. Op de Waalkade kon daarmee meer kwaliteit toegevoegd worden. De functie als groen recreatiegebied en evenemententerrein kan zo beter benut worden.

Door meer te gaan parkeren op de Waalkade zal het groene karakter afnemen. Een groen karakter is vanuit de raad steeds het uitgangspunt geweest. Door de toe te voegen permanente- en overloopparkerplaatsen aan te leggen langs de randen en langs de dijk (zie tekening) wordt voorkomen dat er alleen maar 'blik' te zien is. In het voorjaar en in de zomer is de dijk begroeid met plantensoorten die de geparkeerde auto's goeddeels aan het zicht onttrekken.

1.4 Extra parkeerplaatsen leiden niet tot extra (parkeer)inkomsten

Er worden meer parkeerplaatsen aangelegd, terwijl er niet meer geparkeerde voertuigen bijkomen (lees inkomsten). Extra beheer en onderhoud zal een extra druk geven op het parkeerfonds, dat nu (zo goed als)leeg is. Om het parkeerfonds aan te vullen moeten extra inkomsten worden gegenereerd. Bijvoorbeeld door het laten vervallen van 'gratis parkeerdagen'.

1.5 Uitbreiding van parkeren op de Waalkade loopt (deels) vooruit op de Toekomstvisie Tiel 2040.

Het uitbreiden van parkeren loopt (deels) vooruit op de recent vastgestelde 'Toekomstvisie Tiel 2040', waarin de Waalzijde expliciet wordt benoemd als Triple A-locatie voor wonen, recreatie en beleving, met investeringen in duurzame mobiliteit, fietsgebruik en een hoogwaardige, leefbare openbare ruimte.

Toekomstvisie zegt:

We maken één integraal plan waarin we functies als woningbouw, voorzieningen, waterbeleving, bereikbaarheid, parkeren en havenontwikkeling zorgvuldig afwegen. Dat doen we samen met de belanghebbenden in het gebied.

Dit voorstel loopt daarop vooruit.

Aanpak / uitvoering

Het herinrichten van 35 overlooplekken naar permanente plekken, het aanleggen en inrichten van 40 extra permanente parkeerplekken en het aanleggen en inrichten van het overloopterrein van 129 plekken, wordt als één project uitgevoerd. Een bestaande parkeerautomaat wordt verplaatst in de richting van de trap richting de Waterpoort, om de loop te bevorderen. Dit levert geen extra kosten op.

De werkzaamheden worden gestart na afloop van de evenementen in 2026 en zijn gereed in het voorjaar van 2027.

Communicatie en participatie

Na een besluit door de raad worden stakeholders zoals de organisatoren van evenementen en Hart van Tiel op de hoogte gebracht. Zij worden ook geïnformeerd over de precieze invulling, aankleding en uitrusting van de nieuwe parkeerplekken.

Na vaststelling van dit voorstel wordt gecommuniceerd via de gebruikelijke, gemeentelijke kanalen, worden de belanghebbenden geïnformeerd en extra wordt een persbericht gestuurd om inwoners en andere belangstellenden te informeren.

Financiën

Onderdeel	Toelichting
Totale kosten	€ 539.000,00
Basis voor stelposten	Herinrichting Waalkade (2022)
Afschrijvingsperiode	40 jaar
Jaarlijkse afschrijvingslasten	€ 13.475,00
Financiering	Algemene reserve → Reserve Parkeren → dekking afschrijvingslasten
Extra kosten beheer/onderhoud	Beperkte stijging, wordt berekend en opgenomen in begroting 2027

Bijlage(n)

1. Tekening van de invulling van toegevoegde parkeerplaatsen op de Waalkade.
2. Kostenraming 'Parkeerplaatsen Waalkade'.
3. Motie 'Parkeren Tiel aan de Oost-Zuid kant.
4. Presentatie parkeerbalans

Burgemeester en wethouders van Tiel,
de secretaris, de burgemeester,

Advies commissie(s) d.d.:

Tiel, d.d.
de commissiegriffier,

Beslissing raad d.d.:
de griffier,

Meer informatie:

Team:	Leefomgeving
-------	--------------