PvdB
Gewone mensen
Lokale wensen

Motie: Schaalsprong Tiel van investeringsagenda naar doorpakken

We hoeven niet alles vandaag uit te voeren, maar we moeten vandaag wel zorgen dat we morgen kunnen beginnen.

De gemeenteraad van Tiel in vergadering bijeen woensdag 11 november 2026,

Constaterende dat:

- Tiel met de Toekomstvisie 2040 en de Schaalsprong een ambitieuze ontwikkelopgave heeft vastgesteld;
- het Tielse Toekomstfonds bedoeld is om strategische investeringen in de toekomstige ontwikkeling van de stad mogelijk te maken;
- de Schaalsprong samenhangende investeringen vraagt in woningbouw, bereikbaarheid, economie, maatschappelijke voorzieningen en leefbaarheid;
- de Westelijke Ontsluitingsweg (WOT) een belangrijke randvoorwaarde is voor de verdere ontwikkeling van Passewaaij, waar zonder deze weg naar verwachting slechts circa 300 van de geplande 1.600 woningen kunnen worden gerealiseerd;
- naast Passewaaij ook de Waalzone/het havengebied, Tiel-West/Hertogenwijk en Latenstein belangrijke ontwikkelgebieden zijn.

Overwegende dat:

- de middelen van het Toekomstfonds doelgericht, verantwoord en in samenhang moeten worden ingezet;
- naast lopende projecten ook volgende ontwikkelfasen tijdig moeten worden voorbereid om de ontwikkeling van Tiel voort te kunnen zetten;
- zowel bestaande wijken als nieuwe ontwikkelgebieden moeten profiteren van investeringen in leefbaarheid, veiligheid, infrastructuur en maatschappelijke voorzieningen;
- een realistische fasering en inzicht in kosten, financiering, risico's en structurele begrotingsgevolgen noodzakelijk zijn om verantwoorde keuzes te maken.

Verzoekt het college:

- Een integrale investeringsagenda uit te werken voor de periode 2027-2036;
- in deze agenda de belangrijkste gebiedsontwikkelingen in samenhang te betrekken, zoals bijvoorbeeld de ontwikkelingen die zijn benoemd in de Toekomstvisie (dus niet uitputtend):
    - Waalzone/havengebied: woningbouw, economie, toerisme, recreatie en openbare ruimte;
    - Tiel-West/Hertogenwijk: inbreiding, wijkvernieuwing, leefbaarheid, veiligheid, wijkcentrum en maatschappelijke voorzieningen;
    - Latenstein: herontwikkeling en revitalisering van wonen en werken;
    - Passewaaij: verdere woningbouw, de WOT en bijbehorende onderwijs- en maatschappelijke voorzieningen;

Daarbij ook andere grote investeringen in infrastructuur en maatschappelijke voorzieningen, zoals IHP, mee te nemen en aandacht te besteden aan zowel lopende projecten als de voorbereiding van volgende ontwikkelfasen.

- Per ontwikkeling inzichtelijk te maken welke investeringen nodig zijn, welke maatschappelijke en economische resultaten worden beoogd, wat de fasering is en welke financiële risico's en gevolgen voor de gemeentelijke begroting hieruit voortkomen;
- De financiële haalbaarheid en financieringsmogelijkheden inzichtelijk te maken, waaronder gemeentelijke middelen, grondopbrengsten, kostenverhaal en externe cofinanciering. Daarbij ook de actuele financiële positie van het Toekomstfonds, inclusief reeds bestemde middelen en verplichtingen, in beeld te brengen;
- De financiële gevolgen op lange termijn inzichtelijk te maken, met onderscheid tussen voorbereidingskosten, investeringskosten, kapitaallasten en structurele exploitatie- en onderhoudskosten;

Gewone mensen
Lokale wensen

- Uiterlijk bij de Perspectievennota 2028 de integrale meerjarig-investeringsagenda met financiële doorrekening aan de gemeenteraad voor te leggen, zodat de raad richting kan geven aan de prioritering, fasering en verdere inzet van de middelen;
- De hiervoor gevraagde informatie eerst aan de gemeenteraad voor te leggen, zodat de raad op basis daarvan richting kan geven aan de prioritering, fasering en inzet van financiële middelen, waaronder het Toekomstfonds, alvorens de integrale meerjarige investeringsagenda definitief wordt uitgewerkt.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie

PvdB
Wim de Boer

De motie is aangenomen / verworpen in de vergadering van 11 november 2026

de griffier,