

Mevrouw Y. Son Stolk
Fractievoorzitter CDA-Tiel

Achterweg 2, 4001 MV Tiel
Postbus 6325, 4000 HH Tiel
Telefoon: (0344) 637 111
Telefax: (0344) 637 299
E-mail: gemeente@tiel.nl
Internet: www.tiel.nl

Doorkiesnummer: (0344) 637335

Tiel : 6 mei 2020
Kenmerk :
Onderwerp : Beantwoording vragen ex. artikel 41 Reglement van Orde van de raad (RvO) –
Zwembad Groenendaal

Geachte mevrouw Son-Stolk,

Op 7 april 2020 hebben wij uw vragen over het Zwembad Groenendaal en voortgang nieuwbouw zwembad ex. artikel 41 RvO ontvangen. In deze brief geven wij u onze antwoorden op uw vragen.

Vragen en antwoorden over de voortgang van het nieuwbouwproject:

Vraag 1. Welke meer- en minderkosten zijn tot op heden aan de gemeente bekend gemaakt ten opzichte van de gecontracteerde aanneemsom (waarvoor de gemeenteraad budget heeft geaccordeerd)?

Antwoord: In het maandelijks voortgangsoverleg met de aannemer worden de meer- en minderkosten besproken. De meer- en minderkosten wat tot nu toe bij ons bekend is passen binnen het budget dat de raad beschikbaar heeft gesteld.

Vraag 2. Wat is de bij aanvang van de nieuwbouw gecontracteerde opleverdatum?

Antwoord: In de door beide partijen getekende basisovereenkomst UAV-gc (getekend 8 november 2018) staat vermeld (Art. II lid 5): 17 november 2020 voor het hele werk.

Met de aannemer zijn we nieuwe data overeengekomen. Voor het gebouw 15 december 2020 en voor de infrastructuur 31 maart 2021.

Start werkzaamheden was gepland op 1 augustus 2019. Aanvankelijk startte het werk pas nadat de omgevingsvergunning onherroepelijk was geworden op 12 november 2019. Start bouw was hierdoor 3,5 maand later dan gepland. We hebben met de hoofdaannemer hernieuwde haalbare afspraken gemaakt over de opleverdatum zwembad én terrein inrichting. Dat was begin november 2019, vóór de start van de werkzaamheden.

Vraag 3. Welke informatie heeft de gemeente ontvangen over het verloop van de nieuwbouw en is uit die informatie op te maken dat deze opleverdatum nog altijd gerealiseerd zal worden?

- Antwoord: Tijdens het maandelijks voortgangsoverleg bespreken we een planning met standlijn (progress-lijn) waarmee we de feitelijke voortgang volgen. Uit dat overzicht blijkt dat het werk loopt volgens planning.
- Vraag 4. Wat hebben de bij de nieuwbouw betrokken aannemers de gemeente als opdrachtgever gemeld over eventuele gevolgen van de coronacrisis voor de realisatie van de gecontracteerde opleverdatum?
- Antwoord: De hoofdaannemer geeft aan dat het aannemelijk is dat door het coronavirus verschillende leveringsproblemen ontstaan. Dit geldt voor o.a. de volgende onderdelen:
- tegelwerk uit Italië;
 - warmtepompen uit Italië;
 - aluminium vliesgevels uit Duitsland; en
 - glijbaan uit Polen.
- Op dit moment is er geen inschatting te maken van de kosten en vertraging. Als de leveringsproblemen concreet worden en/of de coronavirus maatregelen gevolgen hebben op de arbeidsproductiviteit in de bouw, overleggen opdrachtgever en opdrachtnemer met elkaar. We bespreken dan hoe we met de gevolgen van het coronavirus omgaan.
- Op dit moment ligt de planning op schema. We zien geen grote afwijkingen die de opleverdatum onder druk zet. De planning hebben we in samenspraak met de opdrachtnemer nog niet bijgesteld.

Vragen en antwoorden over de situatie rondom de tijdelijke sluiting van het bestaande zwembad:

- Vraag 5. Welke inkomsten loopt de gemeente mis als gevolg van de tijdelijke sluiting?
- Antwoord: Sportplaza schat in dat zij door de tijdelijke sluiting tot 1 juni, € 175.000 omzet zwembad misloopt. Schoolzwemmen en verenigingen hebben zij hierin niet meegenomen
- Vraag 6. Welke kosten zijn gemoeid met het minimaal draaiende houden van het tijdelijk gesloten zwembad?
- Antwoord: Navraag bij Sportplaza leert: personeelskosten € 47.000 per maand excl. sociale lasten en overige personeelskosten. Totaal tot juni € 141.000.
- Voor kosten energie en onderhoud gaat Sportplaza uit van een kleine besparing van 30%. Kosten gaan van € 33.000 naar ongeveer € 22.000 per maand. Dit is een grove inschatting.
- Er komen extra kosten bij i.v.m. tegels die van de bassinrand af komen vallen. Hierdoor is een onderwaterreparatie noodzakelijk. Het gaat om 60 tegels. Oorzaak weten we nog niet.
- Vraag 7. Welke gevolgen heeft de tijdelijke sluiting voor het personeel van het zwembad (in vaste dienst en de overige medewerkers in een ander dienstverband)?
- Antwoord: Medewerkers in vast dienst merken nog geen gevolgen. Zij werken nu 2 á 3 dagdelen in onderhoud en schoonmaak voor alle binnensportaccommodaties. Salaris betaling gaat gewoon door. Parttimers maken geen meer-uren meer en hebben hierdoor minder salaris. Oproepkrachten maken geen uren meer en krijgen geen salaris meer.
- Vraag 8. Wordt er gekeken en nagedacht hoe te anticiperen op vervolg maatregelen zoals o.a. 1,5 meter afstand houden van elkaar voor behoorlijk lange tijd?
- Antwoord: Samen met Sportplaza denken we aan de volgende maatregelen:
- Zwemlessen: kleine groepjes, minder groepen, afplakken vloer met route, banken afplakken en ouders 1,5 meter uit elkaar laten zitten.

- Recreatie zwemmen: wordt nog over nagedacht in welk vorm dit kan.
- Doelgroepen: wordt nog over nagedacht in welk vorm dit kan
- Aquafitness: deels mogelijk
- Verenigingen: weten we nog niet
- Schoolzwemmen: wordt gedacht aan kleine groepen verdeeld over alle baden.

Vraag 9. Met welke (extra) kosten houdt de gemeente voor dit en volgend boekjaar rekening als gevolg van deze tijdelijke sluiting en aangescherpte regelgeving?

Antwoord: Er zijn op dit moment nog te veel onzekerheden waardoor we nog geen inschatting kunnen geven. Dit komt terug in de opgestelde Impact Monitor zodra hier meer duidelijk over is.

Wij hopen hiermee u vragen voldoende te hebben beantwoord.

Met vriendelijke groet,

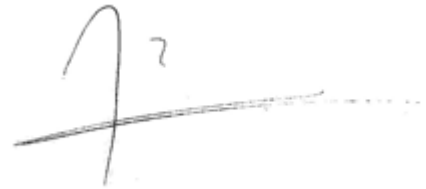
Burgemeester en Wethouders

de secretaris,



I. van der Valk

de burgemeester



ir. J. Beenakker