



Informatienota

Aan	Gemeenteraad
Van	
Onderwerp	Zwembad Waalslag warmtepompinstallatie
Portefeuillehouder	C. Kreuk - Wildeman
Datum collegebesluit	25 februari 2025
Zaak/documentnummer.:	GZDGT1845279/1858759
Geheim:	Nee

Kennisnemen van:

De stand van zaken van de warmtepompinstallatie van Zwembad Waalslag na de tijdelijke sluiting op 30 januari.

1. Inleiding

Op 30 januari 2025 moest zwembad Waalslag enkele dagen sluiten vanwege een defecte warmtepompinstallatie. Hierdoor moest de exploitant veel (af)zwemmers afbellen.

De warmtepomp is opnieuw gerepareerd en er is door de gemeente een noodaggregaat geplaatst, waardoor het zwembad na 5 dagen weer kon openen. Een structurele oplossing wordt momenteel onderzocht. Wij informeren u alvast op hoofdlijnen over de problemen met de warmtepompinstallatie. In de raadsvergadering van april volgt het voorstel over de structurele oplossing.

2. Kernboodschap

Er is een structurele oplossing nodig voor het klimaat in zwembad Waalslag van gemeente Tiel.

Bij het nieuwbouw zwembad Waalslag in Tiel is in het kader van duurzaamheid gebruik gemaakt van de nieuwste technieken. Het zwembad heeft geen gasaansluiting. De installaties maken alleen gebruik van elektriciteit. Een tweetal warmtepompen moet het zwembad voorzien van een prettig klimaat en warm water.

In december 2020 is het zwembad opgeleverd en zoals bij elke nieuwbouwlocatie waren er opstartproblemen die verholpen moesten worden. In coronatijd was het zwembad nog maar gedeeltelijk open. In de loop van 2022 (na corona), toen het zwembad volledig in gebruik was, zijn diverse opstartproblemen opgelost, maar nam de instabiliteit van de warmtepompen toe. Verschillende (onderhouds)partijen hebben zich hierover gebogen. Er zijn een aantal onderdelen vervangen, maar na elke reparatie volgde snel weer een storing/defect. In 2024 schakelde de gemeente een onafhankelijke partij in om een nieuw plan te ontwikkelen om de huidige installatie beter te laten functioneren. De conclusie was dat opnieuw inregelen van de installatie niet het gewenste effect zou hebben. Na de vierde noodgedwongen sluiting van het zwembad op 30 januari 2025, is het vertrouwen in de huidige installatie verdwenen. De gemeente onderzoekt de mogelijkheden voor een nieuwe installatie.

Gevolgen

De huidige warmtepompinstallatie leidt tot hoge kosten en ontevredenheid

Er moet een besluit worden genomen over een structurele oplossing om een einde te maken aan het probleem met de warmtepompinstallatie. De vele storingen zorgen voor adhoc reparaties/kosten en voor ontevredenheid van onze bezoekers uit Tiel en omstreken.

Vervolg

De noodaggregaat kost nu tijdelijk extra geld. De plaatsing- en aansluitingskosten zijn eenmalig € 4.000. Daar bovenop komen de maandelijkse kosten van circa € 19.000, wanneer de noodaggregaat volledig zou moeten bijspringen (bij opnieuw uitvallen van de warmtepomp). De warmtepomp is, in een periode van twee weken na plaatsing van de noodaggregaat, één keer in storing getreden. Er worden voor deze noodvoorziening al kosten gemaakt, maar er is niet voldoende dekking voor.

Als eigenaar van het zwembad heeft de gemeente de verantwoordelijkheid om te zorgen voor een veilige, betrouwbare en goed functionerende faciliteit. Er is behoefte aan een structurele oplossing. Daarnaast wordt er gekeken naar mogelijkheden om eventuele kosten te verhalen.

Een nieuwe warmtepompinstallatie is het uitgangspunt voor het Raadsvoorstel dat in april 2025 volgt.

Meer informatie:

Team:	Vastgoed
C	
T	
E-mail:	vastgoed@tiel.nl