

Informatienota



Aan:	Commissie Ruimte
Van:	College van Burgemeester en Wethouders
Onderwerp:	Verzelfstandigen warenmarkten
Portefeuillehouder:	B. Brink
Datum collegebesluit:	
Geheim:	Nee

Kennisnemen van:

Stand van zaken verzelfstandigen warenmarkten.

Stand van zaken verzelfstandigen warenmarkten

De afgelopen jaren is het onderwerp verzelfstandigen van de warenmarkten regelmatig aan de orde geweest. In deze informatienota is de huidige stand van zaken beschreven ter informatie.

Om de warenmarkten te verbeteren heeft vanaf 2015 onderzoek en overleg plaatsgevonden naar de mogelijkheden van verzelfstandiging van de warenmarkten. Tevens is de afgelopen jaren onderzocht of er mogelijkheden zijn om de warenmarkt op zaterdag (binnenstad) te verplaatsen. Dit om de kwaliteit van de warenmarkten te verbeteren en een betere combinatie te laten ontstaan tussen de warenmarkt en andere functies in de binnenstad zoals winkelen en horeca (terrassen). Gedurende dit proces is ook de vraag actueler geworden of het organiseren van een warenmarkt wel past binnen de kerncompetenties van een gemeente. Daarnaast is er voor de warenmarkten een bezuinigingstaakstelling opgenomen.

Nu enkele jaren verder kunnen we concluderen dat het proces om te komen tot verzelfstandiging en verplaatsing van de warenmarkten veel complexer ligt dan verwacht. Deze complexiteit wordt mede veroorzaakt doordat door gewijzigde wet- en regelgeving de basis in gemeentelijke regelgeving en de organisatie van de gemeente niet geheel op orde is, de verschillende belangen die er zijn tussen verschillende functies in de stad en individuele standplaatshouders, het niet meer voltallig zijn van besturen van organisaties waarmee de verzelfstandiging en verplaatsing besproken moet worden en de huidige langdurige coronacrisis waardoor prioriteiten anders zijn gelegd en de communicatie met standplaatshouders bijna niet mogelijk is.

Om dit jaar te onderzoeken of verzelfstandiging nog tot de mogelijkheden behoort wordt eerst de basis op orde gebracht. De basis voor de warenmarkten bestaat uit wettelijke eisen en regels. Door wijzigingen in de feitelijke situatie op de markterreinen, de Dienstenrichtlijn en strengere veiligheidseisen, in onder andere het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige

plaatsen (BGBOP) is de basis nu niet helemaal op orde. Vanuit wettelijke eisen en vooruitlopend op de gesprekken over verzelfstandiging dient deze basis eerst op orde te zijn. Hiervoor hebben wij besloten om:

1. In te trekken:
 - a. Instellingsbesluit warenmarkten 2005
 - b. Marktreglement Tiel 2010
 - c. Reglement marktcommissie
 - d. Regeling voor standwerkers en standwerkersplaatsen
2. Vast te stellen
 - a. Instellingsbesluit warenmarkten 2021
 - b. Marktreglement warenmarkten Tiel 2021
 - c. Besluit inrichting warenmarkten 2021
 - d. Besluit branchering zaterdagmarkt Tiel 2021
 - e. Instellingsbesluit en reglement marktcommissie warenmarkten Tiel 2021

Vergunningen worden nu voor onbepaalde tijd verleend. Dit past niet binnen de Dienstenrichtlijn en moet aangepast worden naar de verlening van vergunningen voor bepaalde tijd. Hiervoor leggen wij een voorstel aan de raad voor tot wijziging van de Marktverordening gemeente Tiel 2010.

Daarnaast hebben wij voor de maandagmarkt het volgende besloten.

De maandagmarkt is momenteel als warenmarkt opgenomen in het instellingsbesluit warenmarkten 2005. Omdat hier nog maar één standplaats aanwezig is kan dit niet meer gezien worden als een warenmarkt. De maandagmarkt komt daarom te vervallen en is niet meer in het nieuwe instellingsbesluit als warenmarkt opgenomen. De standplaatshouder wordt de mogelijkheid geboden om de standplaats in te blijven nemen maar dan vallend onder het standplaatsenbeleid. Met de huidige vergunninghouder van de vaste standplaats gaan we hierover in overleg.

Het bestuur van de marktcommissie is niet meer voltallig. We gaan hiervoor bestuursleden werven om te komen tot een voltallig bestuur. Vervolgens pakken we met de marktcommissie de verzelfstandiging weer op. Verzelfstandiging slaagt tenslotte alleen als hierover overeenstemming bereikt kan worden met een organisatie die de verzelfstandiging oppakt. Daarnaast hebben we al maatregelen getroffen om de kosten van de warenmarkt te beheersen. Zo zijn de kosten van de elektra al fors omlaag gebracht door aanpassingen in de stroomcapaciteit. Ook hier blijven we zoeken naar een goede balans tussen kosten en opbrengsten en de maatschappelijke meerwaarde.

Naast de complexiteit van de verzelfstandiging hebben wij ook gepeild in hoeverre er mogelijkheden zijn en bereidheid is tussen verschillende organisaties om de warenmarkt te verplaatsen. Ook dit blijkt een complex onderwerp. Uit gesprekken die hierover zijn gevoerd is gebleken dat de belangen in de binnenstad tussen de opstelling van de marktkramen en de functies van winkels en horeca dusdanig groot zijn dat verplaatsing maatwerk is. Maatwerk om

tot gesprek en overleg hierover te komen en maatwerk in de fysiek ruimte om de relatie tussen verschillende functies te behouden te verbeteren en zeker niet aan te tasten.

Onze insteek is, mede gezien de complexiteit om nu eerst het proces verder in te gaan om de mogelijkheden te bepalen voor verzelfstandiging van de warenmarkt. Wij hopen u einde van dit jaar te kunnen meedelen of dat slagingskansen heeft. Als dat bekend is zal het proces worden gestart om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om de warenmarkt te verplaatsen om meer samenhang te krijgen tussen de warenmarkt en andere functies in de stad.

2. Kernboodschap

De verzelfstandiging van de warenmarkt is veel complexer dan verwacht. Momenteel wordt gewerkt om de basis van de warenmarkt op orde te krijgen. Verordeningen en reglementen worden geactualiseerd zodat deze weer aansluiten bij de feitelijke situatie op de marktterreinen, wijzigingen in de Dienstenrichtlijn en strengere veiligheidseisen (BGBOP). Met deze basis zal zodra het bestuur van de marktcommissie weer voltallig is verder worden onderzocht of de verzelfstandiging nog op voldoende draagvlak kan rekenen bij de markt en hierover afspraken gemaakt kunnen worden. Als dat bekend en afgerond is zal het proces worden gestart om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om de warenmarkt te verplaatsen om meer samenhang te krijgen tussen de warenmarkt en andere functies in de stad.

3. Gevolgen

Met de basis op orde kan het gesprek over verzelfstandiging verder worden gevoerd. Mocht het niet komen tot verzelfstandiging dan is voor de gemeente de basis op orde om ook de organisatie zelf te blijven verzorgen. Ook in dat geval zal onderzocht gaan worden wat de mogelijkheden zijn van verplaatsing.

4. Vervolg

Wij zullen u mondeling of met een informatienota blijven informeren over de voortgang.

Bijlagen

Geen

Meer informatie:

Team:	Beleid
Contactpersoon:	R. Bevers
Telefoon:	06 11783615
E-mail:	rbevers@tiel.nl