



Waardevol Tiel

Werkgroep voor cultuurhistorie
en leefomgeving

Secretariaat:
De Kranshof 86
4005 DC TIEL
e-mail: secretaris@waardevoltiel.nl
website: www.waardevoltiel.nl

Aan het college en de raad van de gemeente Tiel
Postbus 6325,
4000 HH Tiel

Tiel: 31 maart 2025

INGEKOMEN

01 APR. 2025

Onderwerp: Mc Weed in het Waardevol Landschap

Geacht college en leden van de raad,

U hebt als college en naar wij aannemen met instemming van de raad, het voornemen uitgesproken om het viertal weedshops dat de binnenstad telt, naar het buitengebied te verplaatsen. Daarover willen wij u met dit schrijven graag zicht bieden op onze zienswijze. Want voor de weedshops is een mooi plaatsje gevonden in en aan de rand van het waardevolle agrarisch landschap van de Dode Linge, oftewel de Veluwe. Maar daar zijn wij niet bepaald gelukkig mee.

Wat kenmerkt dat landschap eigenlijk? In de eerste plaats de aanwezigheid van de Dode Linge natuurlijk, dat nu zo smalle riviertje, dat in historische tijden gewoonweg de Linge was en al het water van de Waal naar de Merwede liet stromen. En in die Linge daar werd ooit de verspoelde, maar nog altijd zichtbare Nye Damme gelegd, waarvan het niet duidelijk is om wat voor reden dat gebeurde. Die dam leek het Lingewater te hebben opgestuwd, tot het over de dam heen stroomde en deze tenslotte doorbrak. Voor die doorbraak moet het voorliggende terrein door die opstuwning geïnundeerd zijn geweest. Een welbewuste daad, maar met welke reden? Een theorie zou kunnen zijn dat het te maken heeft gehad met de voortdurende twisten om het bezit van Tiel, tussen de graven van Gelre en de hertogen van Brabant, of met de latere twisten binnen de familie van de Gelderse Hertogen. Het landschap vertelt hier, met dit zeldzame archeologisch monument, een geheimzinnig verhaal.

Vroeger lag er op de plaats waar nu de Rivierenlandlaan loopt, een landweggetje tussen de akkers, waarmee je van de oeroude Staartsestraat naar de Groenedijk kon gaan. De Groenedijk, de naam zegt het al, was ooit een prachtig wegje door groene velden, dat vanaf de Sportparklaan met een mooie boog in de richting van het Zoelsepad liep, deze kruiste en uitkwam op de Lingeweg aan het eind van de Burgemeester Meslaan. Maar dat is niet meer, want de A15 en de Betuwespoorlijn hebben de Groenedijk verwoestend in drieën gehakt. Toch bleef het mooiste deel gespaard, want wie er oog voor heeft ziet hier de eenheid die de akkers op de glooiende Lingeuiterwaarden vormen met de rivier, de molen en de Zoelse kerk. Is het niet het mooiste stukje dat er in onze gemeente te zien is? Nu, omdat het deels in de gemeente Buren ligt, valt daar over te redetwisten. Maar dat we als gemeenten, zowel Buren als Tiel, zuinig moeten zijn op dit landschap, staat toch buiten kijf zou je menen. Dus waarom dan de Mc Weed daar geplaatst? Weliswaar aan de rand van het gebied, maar toch als een ongewenste blikvanger en weer zo'n object dat het landschap sluipenderwijs versnipperd, waardoor er afbreuk wordt gedaan aan de omvang van de agrarische percelen, deze minder rendabel worden en dus al snel in aanmerking komen om er weer andere minder gewenste bestemmingen aan te geven, die samen zijn te vatten in de term landschapsverrommeling. Want was het niet eerder, tientallen jaren geleden dan wel, een plan om daar een vestiging van Hitachi te bouwen?



Waardevol Tiel

Werkgroep voor cultuurhistorie
en leefomgeving

Secretariaat:
De Kranshof 86
4005 DC TIEL
e-mail: secretaris@waardevoltiel.nl
website: www.waardevoltiel.nl

Hoogwaardige werkgelegenheid was het devies, maar het bleek een distributiehul te moeten worden, waar veel weerstand van bevolking en raadsoppositie uit voortkwam. Dat duurde Hitachi te lang en zij verdween gelukkig met haar plan naar elders.

Maar toen was er een benzinestation dat op een ongewenste plaats in de binnenstad stond en liever moest verhuizen. Op de Veluwe, aan de rand van het landschap, was er wel een plaatsje voor te vinden, mits en middels een groene haag in het landschap opgaand. Daartegen is Waardevol Tiel toen in het geweer gekomen. Maar ondanks dat wij, wijzend op de waardevolle aspecten van het landschap, met harde cijfers aantoonde dat een station op die plaats geen lokale of regionale functie had en gezien de opkomende elektrificering van het vervoer al evenmin bestaansreden zou hebben, werden wij toch daar de Raad van State in het ongelijk gesteld. Zo werkt dat nu eenmaal bij dat instituut. Maar dat wij gelijk hadden, wordt wel geïllustreerd door het feit dat het station nooit werd gebouwd en hoogstwaarschijnlijk ook nooit als zodanig zal worden gebouwd. Wat er dan wel zal komen op dat kostbare stuk bouwgrond is de vraag.

Wat de weedeentrale betreft is het standpunt van Waardevol Tiel dan ook wij die liever niet in dit landschap willen hebben, maar geen mogelijkheid zien dat tegen te houden. Daartegenover vinden ook wij dat er aan de overlast in de binnenstad wat gedaan moet worden, maar liefst met andere middelen. Er is mogelijk gunstig effect te verwachten van het recente autoluw maken van de binnenstad en ontwikkelingen uit de legale hennepcultuur. Misschien dus voorlopig de voet op de rem houden, want zo'n Mc Weed kan misschien wel verdwijnen, maar het gebouw verdwijnt dan niet en het terrein wordt niet teruggegeven aan het landschap. En dat is wat wij zeker zouden willen. Zou de gemeente dit wellicht in een clause of beding op kunnen en willen nemen?

Voorts willen wij u nog meegeven dat, gelet op de nabijheid van het archeologisch monument 'Nye Damme' niet uit te sluiten is dat er in het gebied archeologische waarden zijn.

Voorzichtigheid is hier gewenst.

Over het verkeerskundig aspect hebben wij twijfels, omdat de indruk bestaat dat bezoekers eerst moeten terugrijden via de Rivierenlandlaan, om daarna via de rotonde bij het zwembad pas weer terug kunnen keren naar de snelweg.

De coffeeshops komen in een relatief isolement te liggen. Een locatie meer in de bestaande bebouwing vergroot de sociale controle.

Alles bijeen pleiten wij voor het zoeken naar een meer geschikte locatie. Wij verwijzen ook naar de brief die de Vereniging tot Behoud van het Lingeland u zond.



Vereniging Waardevol Tiel